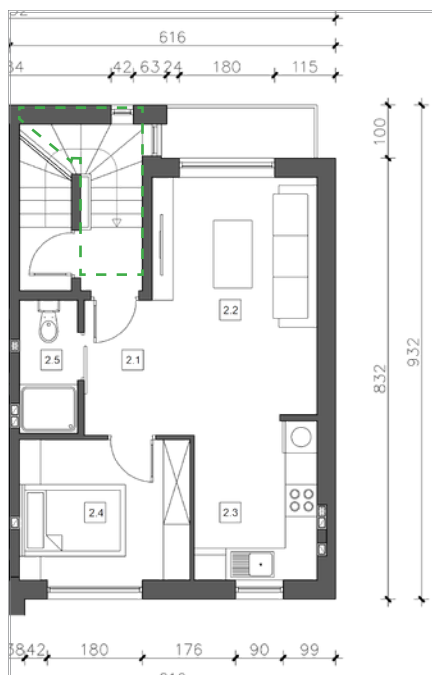
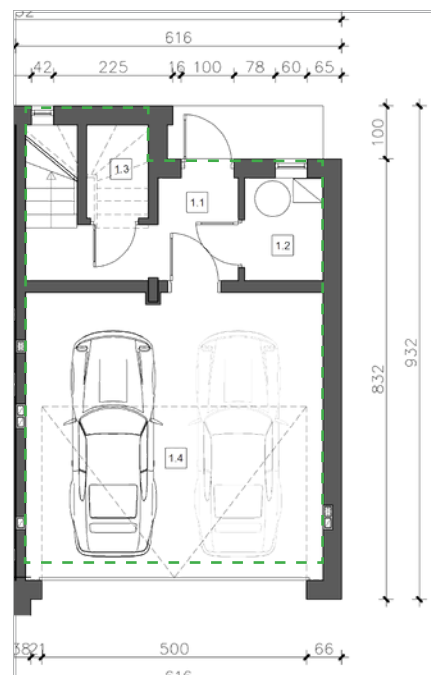


# Apartamenty Makowska 23

ul. Makowska 23, 04-208 Warszawa



PIĘTRO I



PARTER

## LOKAL MIESZKALNY A2/1

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
|                      | piętro I            |
| 2.1 komunikacja      | 4.31m <sup>2</sup>  |
| 2.2 salon + jadalnia | 13.39m <sup>2</sup> |
| 2.3 kuchnia          | 6.75m <sup>2</sup>  |
| 2.4 pokój            | 8.41m <sup>2</sup>  |
| 2.5 łazienka         | 2.68m <sup>2</sup>  |

## POW. UŻYTKOWA 35,54m<sup>2</sup>

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| część wspólna   | parter              |
| 1.1 przedsiónek | 5.50m <sup>2</sup>  |
| 1.2 kotłownia   | 2.80m <sup>2</sup>  |
| 1.3 schowek     | 0.74m <sup>2</sup>  |
| 1.4 garaż       | 30.00m <sup>2</sup> |
| kl. schodowa    | 5.45m <sup>2</sup>  |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych i inne, podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac realizacyjnych. Aranżacja jest przykładowa i ma charakter poglądowy, a niniejsza karta katalogowa nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.

2. Powierzchnia lokalu podana jest w normie PN-ISO 9836:2015-12 z wliczeniem powierzchni elementów nadających się do demontażu pod ścianami demontowanymi

3. Wyposażenie nie stanowi zobowiązania umownego